

Installatiehandleiding Vabi Woonlasten Webservice

Inhoud

Algemene informatie Vabi Woonlasten	3
Systeemeisen	4
Installatie Woonlasten Webservice:	5
Update Woonlasten Webservice	8

Algemene informatie Vabi Woonlasten

Waar dient Vabi Woonlasten voor?

De Vabi woonlastencalculator zorgt ervoor dat de potentiele huurder een bewuste keuze kan maken voor een passende woning. Met de door TNO gevalideerde woonlastenmethodiek van Vabi wordt een nauwkeurige en betrouwbare inschatting gemaakt van het toekomstige energieverbruik van een huurder.

Werkproces Woonlasten Webservice

De woonlasten en het betaalbaarheidsadvies worden berekend op basis van de hier volgende stappen:

1. Om de Woonlasten te kunnen berekenen wordt de huurdersinformatie (huishoudprofiel, leeftijd, opleiding) en informatie over de woning doorgegeven aan de webservice;
2. De webservice haalt de energetische kenmerken van de woning op uit de database van Vabi Assets Energie;
3. Op basis van de gegevens over de huurders en de woning worden de woonlasten berekend (huur incl. huurtoeslag en energielasten);
4. De woonlasten worden samen met de huurdersinformatie gekoppeld aan de normbedragen die door het Nibud zijn aangeleverd (in het bestand Betaalbaarheidsclassificatie.vabi) en de service geeft een score voor de betaalbaarheid;
5. De woonlasten en de betaalbaarheidsscore worden doorgegeven aan de website en getoond aan de woningzoekende in de vorm van een tabel met de woonlasten en een betaalbaarheidsadvies.



Systemeisen

De Woonlasten Webservice is een Windows service welke is gebaseerd op WCF (Windows Communication Foundation) en biedt een standalone webservice aan. De Woonlasten Webservice wordt beschikbaar gesteld via een externe link (https). De Woonlasten Webservice maakt gebruik van een ODBC koppeling met de Assets Energie database.

Wat is er nodig?

Soort	
Webserver (IIS)	Mag op een bestaande server.
Besturingssysteem	Microsoft Server 2012 R2 of hoger
.Net Framework	Versie 4.7 of hoger
SSL certificaat	Voorbeeld: <ul style="list-style-type: none">- Woonlasten.vabi.nl- *.vabi.nl

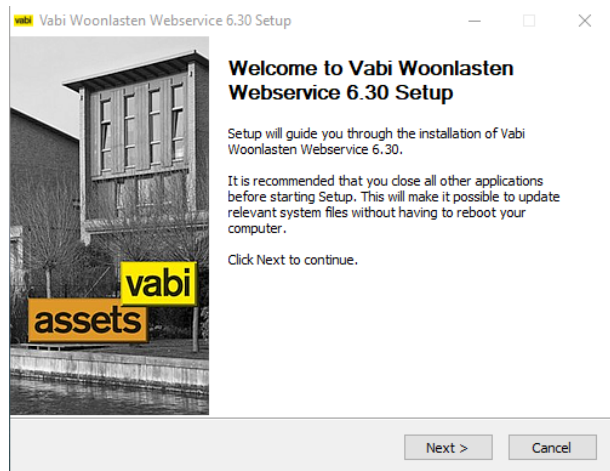
Installatie Woonlasten Webservice:

Hoe wordt de installatie uitgevoerd?

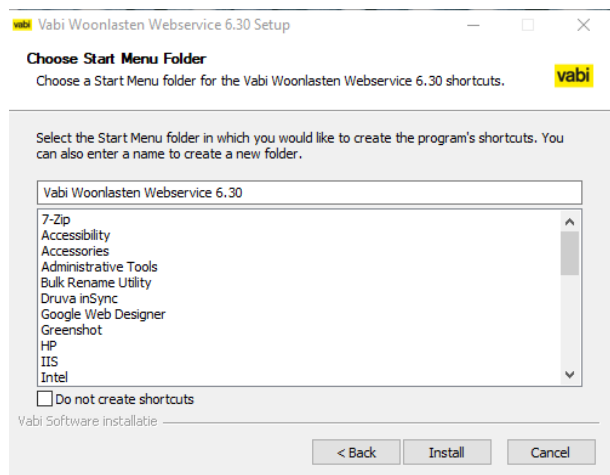
Stap 1: Download de nieuwste versie van Assets Energie vanuit Vabi klantenportaal.

Stap 2: Voer de setup uit: `.\Suite_Assets_Energie_*.**\Woonlasten\Woonlasten Webservice-*.**.exe`

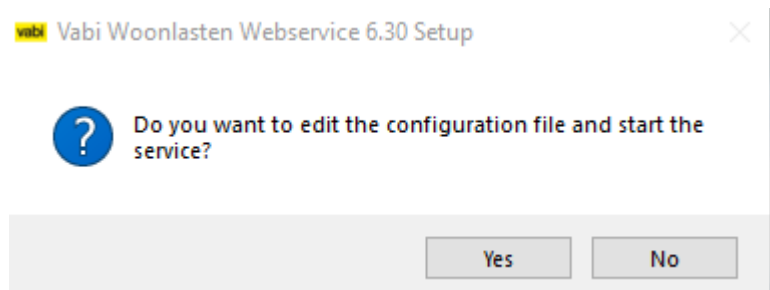
Stap 3: Klik op: Next



Stap 4: Klik op: Install



Stap 5: Klik op: Yes

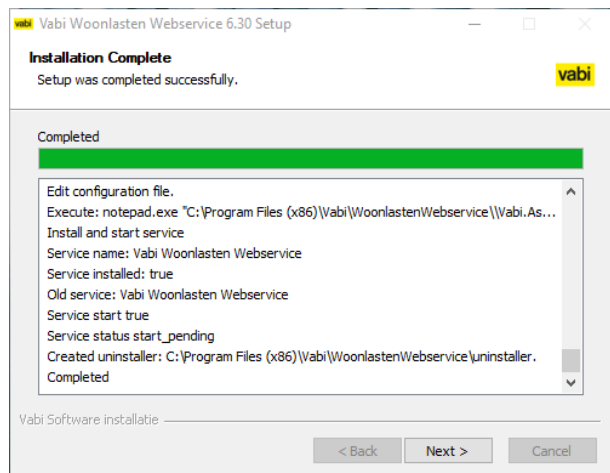


Stap 6: Het config bestand opent. Pas de volgende onderdelen aan: Hierbij dient [SERVER_NAME], [DATABASE_NAME], [USER_NAME], [PASSWORD] en [SERVER_NAME OR IPADDRESS] ingevuld worden. Sla het config bestand daarna op, door middel van het bestand te sluiten.

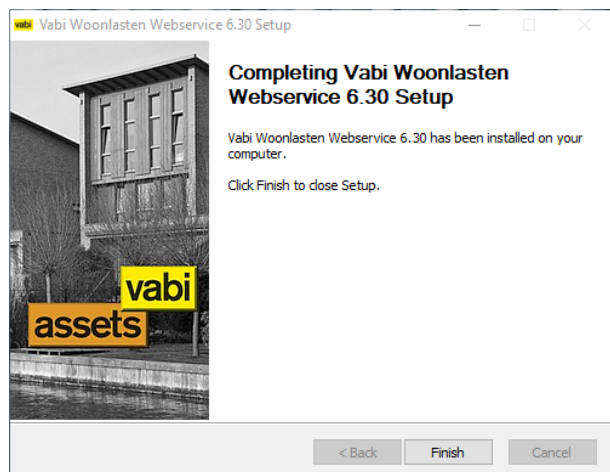


```
<add key="BaseProfilesPath" value="Standaardprofielen.xml" />
<add key="BaseNutsproductenPath" value="StandaardNutsproducten.xml" />
<add key="ClientSettingsProvider.ServiceUri" value="" />
</appSettings>
<connectionStrings>
<add name="default" connectionString="Driver={SQL Server};Server=[SERVER_NAME];Database=[DATABASE_NAME];Uid=[USER_NAME];Pwd=[PASSWORD];"/>
</connectionStrings>
<system.diagnostics>
<switches>
<add name="General" value="4" />
</switches>
<trace autoflush="true" indentsize="2">
<listeners>
<add name="myListener" type="System.Diagnostics.TextWriterTraceListener, System, Version=1.0.3300.0, Culture=neutral, PublicKeyToken=b77
</listeners>
</trace>
</system.diagnostics>
<!--Om https werkend te krijgen moet er een ssl certificaat aangemaakt worden met bijvoorbeeld PluralSight SelfCert. Vervolgens kan de certhash
<!--voorbeeld: netsh http add sslcert ipport=0.0.0.0:8833 certhash=EB2676EE231006B051C0ED8EFD0257D35CAB5A8C appid={00112233-4455-6677-8899-AAB
<system.serviceModel>
<services>
<service name="Vabi.Assets.WoonlastenWebservice.V2.WCFService.WoonlastenService" behaviorConfiguration="customBehavior">
<endpoint address="" binding="wsHttpBinding" bindingConfiguration="securedBasicHttpBinding"
contract="Vabi.Assets.WoonlastenWebservice.V2.WCFService.ServiceContracts.IWoonlastenService">
<identity>
<dns value="localhost"/>
</identity>
</endpoint>
<endpoint address="mex" binding="mexHttpsBinding" contract="IMetadataExchange"/>
<host>
<baseAddresses>
<add baseAddress="https://[SERVER_NAME OR IPADDRESS]:8833/WoonlastenWebservice/" />
</baseAddresses>
</host>
```

Stap 7: Klik op: Next



Stap 8: Klik op: Finish



Stap 9: Installeer SSL certificaat op de server.

Stap 10: Ophalen thumbprint via mmc.exe

Stap 11: cmd.exe uitvoeren (run as administrator)

Stap 12: Voer de volgende code uit in cmd.

```
netsh http add sslcert ipport=0.0.0.0:8833 certhash=%thumbprint%appid={%appid%}
```

Waarbij certhash = thumbprint en appid = guid > www.guidgenerator.com

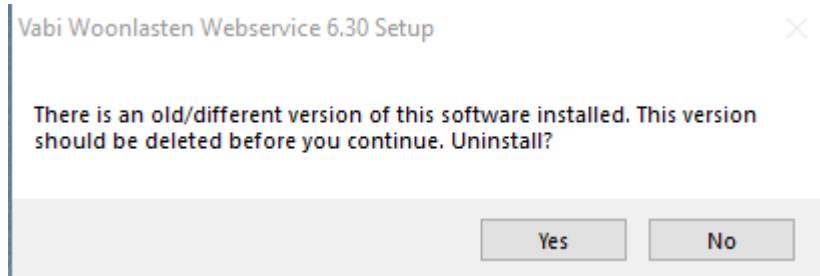
Update Woonlasten Webservice

Hoe wordt de update uitgevoerd?

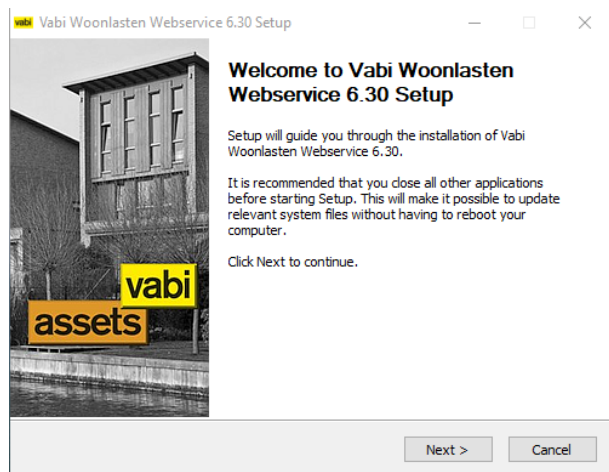
Stap 1: Download de nieuwste versie van Assets Energie vanuit Vabi klantenportaal.

Stap 2: Voer de setup uit: .\Suite_Assets_Energie_*.**\Woonlasten\Woonlasten Webservice-*.**.exe

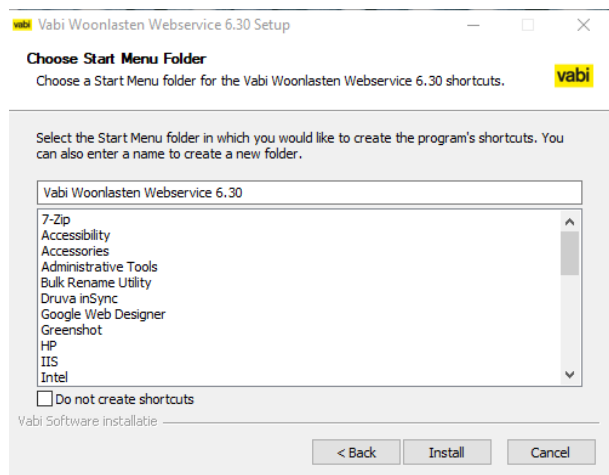
Stap 3: Klik op: Yes en verwijder de oude versie van Woonlasten Webservice.



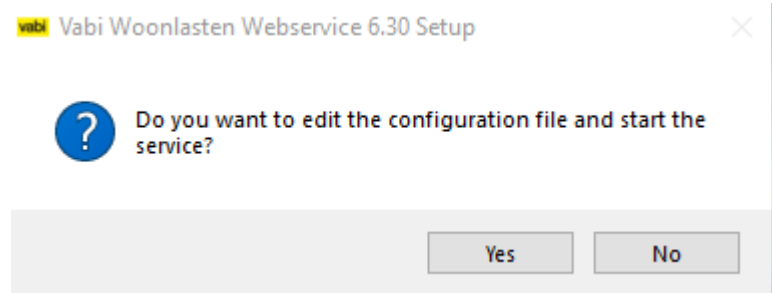
Stap 4: Klik op: Next



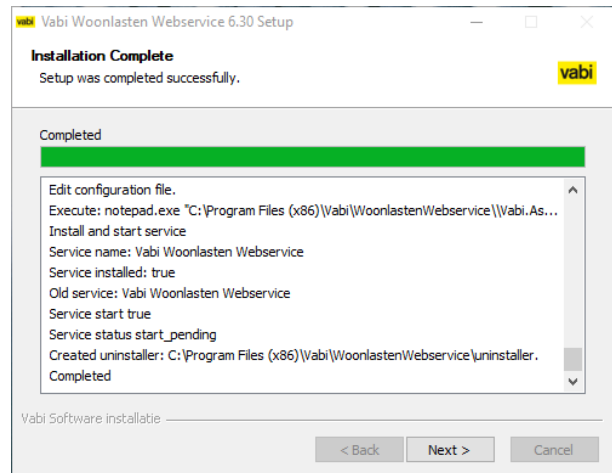
Stap 5: Klik op: Install



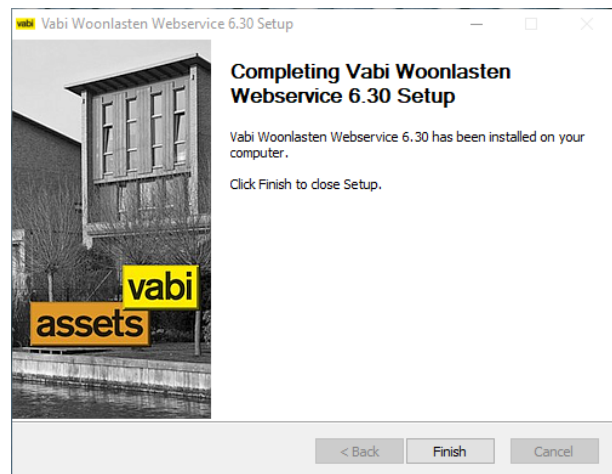
Stap 6: Klik op: No



Stap 7: Klik op: Next



Stap 8: Klik op: Finish



Vabi Software
Kleveringweg 6-8
Postbus 29
2600 AA Delft
(015) 21 33 174
www.vabi.nl
assets@vabi.nl

